



DETERMINAZIONE
Numero 18 del 24 novembre 2023

OGGETTO: affidamento del servizio di progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di realizzazione di una passerella funzionale allo svolgimento delle attività di manutenzione delle unità esterne dell'impianto di condizionamento (CIG Z283D6SDAD4).
Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Attesa la necessità di eseguire interventi di manutenzione sulle unità esterne dell'impianto di condizionamento;

Dato atto che, attualmente, le suddette unità poggiano su una mensola di cemento armato posta sulla parete sud dell'edificio e non sono raggiungibili in condizioni di sicurezza senza la presenza di un ponteggio;

Dato atto che si rende necessario creare, quindi, una struttura stabile per garantire la manutenzione nel tempo delle suddette unità, senza dover di volta in volta provvedere al montaggio di uno specifico ponteggio;

Dato atto che, pertanto, è necessario individuare un professionista che si occupi della progettazione, nonché della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Dato atto che l'Ente ha richiesto all'Arch. Stefano Neri un preventivo avente ad oggetto le seguenti prestazioni:

- redazione del progetto e presentazione dei permessi necessari alla realizzazione dell'intervento, tenuto conto che l'immobile è vincolato ai sensi del D.lgs 42 del 2004;



- Direzione Lavori;
- Redazione del PSC;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Ritenuto il corrispettivo proposto, pari ad € 3.000,00, oltre oneri previdenziali ed IVA, congruo in funzione delle prestazioni richieste (**doc. a**);

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) **affidamento diretto** dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Dato atto che l'Ente ha richiesto al Professionista un'apposita autodichiarazione (**doc. b**), ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 ss. del D.lgs. 36 del 2023 2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale coerentemente con quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs 36 del 2023, a mente del quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;

Vista la polizza RC professionale dell'Arch. Stefano Neri (**doc. c**);

Viste le norme di cui agli artt. 2229 c.c. alla cui osservanza è tenuto il professionista;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA



di affidare all'Arch. Stefano Neri (C.F. NRESFN66H30I726S), PEC: stefano.neri@pec.architettisiena.it, il servizio di progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di realizzazione di una passerella funzionale allo svolgimento delle attività di manutenzione delle unità esterne dell'impianto di condizionamento, secondo i termini e le condizioni indicati nel presente provvedimento e nell'offerta ricevuta (**doc. a**);

di stabilire che il suddetto professionista dovrà provvedere all'ottenimento dei permessi necessari alla realizzazione dell'intervento tenuto conto che l'edificio sottoposto a vincolo paesaggistico, secondo quanto previsto dal D.lgs 42 del 2004;

di affidare il servizio per la somma di € 3.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA da versare entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità della fornitura stessa;

di stabilire che il progetto esecutivo dovrà essere consegnato al Responsabile Unico del Progetto entro 30 giorni dall'affidamento del presente incarico;

di trasmettere la presente determina tramite PEC al soggetto affidatario, il quale dovrà restituirla firmata digitalmente, di modo che la stessa assuma altresì efficacia di ordine, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36 del 2023, a mente del quale *“In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata”*;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile del Progetto e di dichiarare a tal fine l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione *“Amministrazione trasparente”*, nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo



Automobile Club Siena

2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196.

F.TO IL DIRETTORE
Dott. Riccardo Sansoni

Allegati (mantenuti agli atti dell'Ufficio):

- a) preventivo;
- b) dichiarazione sostitutiva;
- c) polizza RC professionale.